



**TBS WROCŁAW**  
Spółka z o.o.

ul. Przybyszewskiego 102/104  
51-148 Wrocław  
Tel.: (071) 325 33 38, 325 21 04, 325 28 44  
E-mail: tbs@tbs-wroclaw.com.pl  
NIP: 895-16-33-275  
www.tbs.wroc.pl

Wrocław, 18 maja 2021 r.

Wykonawcy w postępowaniu

*Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. Budowa zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną we Wrocławiu przy ul. Dolnobrzeskiej na dz. nr 3/5, AM-8, obręb Leśnica oraz sporządzeniem charakterystyki energetycznej budynków i uzyskaniem decyzji o dopuszczeniu budynków do użytkowania oraz robotami towarzyszącymi*

#### ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Zamawiający na podstawie art. 135 ust. 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019, poz. 2019 ze zm.) w związku z pytaniami, które wpłynęły w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, udziela odpowiedzi na pytania oraz wyjaśnia treść SWZ:

##### Pytanie 1:

W związku z przedmiotowym postępowaniem zwracamy się z prośbą o przesłanie przedmiaru robót.

##### Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że przedmiotowe zamówienie obejmuje zarówno elementy dotyczące robót budowlanych, dostaw wraz z montażem oraz usług, wobec czego niektóre pozycje kalkulacyjne przedmiaru robót są znacząco uproszczone. Obliczenie ceny w oparciu o sporządzony w ten sposób przedmiar robót może prowadzić do błędów w kalkulacji kwoty ofertowej. Uwzględniając zasady określenia ceny oraz fakt, że Zamawiający przedstawił uproszczone pozycje do wyceny w Formularzu nr 1.1. nie udostępniamy przedmiaru robót. Na Wykonawcy ciąży obowiązek obliczenia ceny w oparciu o dokumentację projektową oraz Opis przedmiotu zamówienia.

Towarzystwo Budowlane Spółka z o.o.  
Wrocław Sp. z o.o.  
Kierownik  
Biuro Projektowania i Realizacji Inwestycji  
Andrzej Kucharski

SPÓŁKA ZAREJESTROWANA JEST W SĄDZIE REJONOWYM DLA WROCŁAWIA FABRYCZNEJ,  
VI WYDZIAŁ GOSPODARCZY  
NR KRS: 0000117724  
WYSOKOŚĆ KAPITAŁU ZAKŁADOWEGO: 339 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WYSOKOŚCI 176 322 036,00 zł