



## **Zasady zgłaszania projektów do Budżetu Sąsiedzkiego TBS Wrocław**

### **Informacje o Budżecie Sąsiedzkim TBS Wrocław:**

Budżet Sąsiedzki TBS Wrocław to pierwsza tego typu inicjatywa w Polsce. Mieszkańcy osiedli TBS Wrocław mogą zgłaszać do realizacji projekty, które poprawią jakość życia na osiedlach spółki. Dzięki Budżetowi Sąsiedzkiemu, mieszkańcy osiedli pod zarządem TBS Wrocław będą mogli w większym stopniu kształtować wygląd swoich osiedli.

### **Budżet:**

W 2025 r. na realizację projektów w ramach Budżetu Sąsiedzkiego zostanie przeznaczonych 400 tys. zł. Projekty będą realizowane do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na ten cel.

### **Ważne daty:**

Rozpoczęcie naboru projektów: **4 grudnia 2024 r.**

Zakończenie naboru pomysłów: **28 lutego 2025 r.** (godz. 23:59)

Orientacyjny termin wyboru pomysłów: **marzec 2025 r.**

Podane terminy mogą ulec zmianie.

### **Zgłoszenia:**

- Zgłoszeń pomysłów mogą dokonywać pełnoletni mieszkańcy osiedli TBS Wrocław.
- Zgłoszenia pomysłów dokonuje się za pośrednictwem formularza udostępnionego na stronie TBS pod adresem [www.tbs-wroclaw.com.pl](http://www.tbs-wroclaw.com.pl), który stanowi też Załącznik nr 1 do tego dokumentu.
- Formularz należy uzupełnić opisem pomysłu/inicjatywy, podać w nim kontakt do „lidera” projektu wraz ze zgodą na przetwarzanie jego danych osobowych oraz 20 podpisami (licząc z podpisem osoby zgłaszającej) pełnoletnich mieszkańców osiedla TBS Wrocław wraz ze zgodami na przetwarzanie danych osobowych tych osób (Załącznik nr 2). Zgodę na przetwarzanie danych osobowych musi podpisać zarówno lider projektu, jak też każda z 19 osób, która złoży podpis na formularzu zgłoszeniowym.
- Osoba pełniąca rolę „lidera projektu” zobowiązuje się - w razie zaistnienia takiej potrzeby - do udzielenia dodatkowych informacji na temat przedstawionego przez siebie pomysłu.

- Skan formularza oraz podpisanych 20 klauzul ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych lub zdjęcie formularza wraz ze zdjęciami każdej z 20 klauzul ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych należy odesłać do 28 lutego 2025 r. (do godz.23:59) mailowo na adres: [mieszkancy@tbs-wroclaw.com.pl](mailto:mieszkancy@tbs-wroclaw.com.pl).
- Co ważne, klauzulę ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych musi podpisać zarówno lider projektu, jak też osoby, które poparły projekt podpisem na formularzu zgłoszeniowym. Zgłoszenia projektów bez przesłanych klauzul ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych nie będą rozpatrywane.

#### **Ocena pomysłów i informacja zwrotna dla lidera projektu:**

- Oceny pomysłów dokona grupa ekspertów, w skład której wejdą przedstawiciele Działu Technicznego i Działu Zarządzania Nieruchomościami TBS Wrocław.
- Eksperci ocenią pomysły pod kątem możliwości ich realizacji, biorąc pod uwagę kwestie techniczne, prawne, związane z wymogami bezpieczeństwa, budżetem itp.
- Biuro Komunikacji Społecznej TBS Wrocław udzieli informacji zwrotnej każdemu liderowi zgłoszonego projektu, informując o dopuszczeniu do realizacji lub odrzuceniu projektu, a także – jeśli projekt zostanie skierowany do realizacji – o orientacyjnym terminie realizacji projektu.
- Biuro Komunikacji Społecznej TBS Wrocław udzieli informacji zwrotnej każdemu liderowi projektu, gdy rozpocznie się postępowanie przetargowe na realizację projektu, zostanie wyłoniony wykonawca, z którym Spółka zawrze umowę na realizację projektu oraz w sytuacji, gdy przetarg będzie musiał zostać unieważniony.
- Informacje o projektach złożonych w ramach Budżetu Sąsiedzkiego i skierowanych do realizacji będą publikowane na bieżąco przez Spółkę na stronie internetowej [www.tbs-wroclaw.com.pl](http://www.tbs-wroclaw.com.pl) oraz w mediach społecznościowych TBS Wrocław.
- W przypadku liczby zgłoszeń przekraczającej wartość budżetu przeznaczanego na jego realizację, Spółka zastrzega sobie prawo wskazania inwestycji, które będą realizowane w pierwszej kolejności (w 2025 r.) oraz takich, które będą realizowane w późniejszym czasie, w miarę dostępności środków.

#### **Jakie projekty można zgłaszać do Budżetu Sąsiedzkiego TBS Wrocław?**

W ramach Budżetu Sąsiedzkiego TBS Wrocław można zgłaszać pomysły na inwestycje na terenach zewnętrznych osiedli TBS. To mogą być remonty i modernizacje istniejącej już infrastruktury, ale i zupełnie nowe inwestycje w przestrzeni wspólnej.

Przykłady:

- Wymiana wyposażenia placów zabaw.
- Montaż nowych ławek na ulicach zarządzanych przez TBS Wrocław.
- Nasadzenia zieleni na terenach należących do TBS Wrocław.

- Budowa siłowni zewnętrznych lub miejsc do sportu i rekreacji na terenach należących do TBS Wrocław.
- Miejsca do street workoutu.
- Rowerownie zewnętrzne.
- Zewnętrzne stojaki dla rowerów.

### **Jakich projektów nie obejmuje Budżet Sąsiedzki TBS Wrocław?**

Projekty wskazane jako niepodlegające realizacji w ramach Budżetu Sąsiedzkiego TBS Wrocław to zadania własne TBS Wrocław, wynikające z obowiązków Spółki jako zarządcy.

Przykłady:

- Remont lub podnoszenie standardu w mieszkaniach.
- Remont lub podnoszenie standardu w lokalach usługowych.
- Remont budynków należących do TBS Wrocław.
- Usuwanie wraków pojazdów z parkingów na terenach pod zarządkiem TBS Wrocław.
- Montaż szlabanów na parkingach pod zarządkiem TBS Wrocław.
- Montaż systemów monitoringu wizyjnego wewnątrz lub na zewnątrz budynków lub TBS Wrocław oraz na terenach zewnętrznych pod zarządkiem TBS Wrocław.
- Realizacja przeglądów lub konserwacji technicznych w budynkach i mieszkaniach należących do TBS Wrocław.

Załącznik nr 1 - Formularz projektu zgłaszanego do Budżetu Sąsiedzkiego TBS Wrocław.

Załącznik nr 2 - Klauzula informacyjna i zgoda na przetwarzanie danych osobowych.